



KALNUJŲ TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS

Esama padėtis.
Probleminių arealų ir zonų brėžinys M 1:5000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Įregistruotų sklypų ribos
- Kultūros paveldo objektai
 - Kultūros paveldo objektų teritorijų riba
 - Kultūros paveldo objektų teritorijų apsaugos zonos riba
- Esamos vandenvietės
- SAZ
- Užstatymo ribos
 - Nesuformuota užstatymo riba
- Urbanistinių problemų arealai
 - Miestelio US atkūrimas ir pagrindinės aikštės atsytymas
 - Naujų darbo vietų potencialas
 - Naujos plėtros ir esamo užstatymo struktūrinis apjungimas
 - Patekimų į miestelį respektavimas

Probleminės zonos

- | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|---|---|---|--|
| /vardas / svarba /sprendimas / probleminio objekto tipas / sprendimo ID / | 1/ neišlikęs istorinis miestelio centras/
2/ didelė/
3/ regeneracija ir nauja plėtra (naujai įsavinamos teritorijos)/
4/ urbanistinis/
5/ RNp_U/ | 1/ ilgnoruojama viešoji erdvė/
2/ didelė/
3/ regeneracija ir nauja plėtra (naujai įsavinamos teritorijos)/
4/ urbanistinis/
5/ RNp_U/ | 1/ apliešti pramonės pastatai/
2/ didelė/
3/ modernizavimas ir papildoma statyba (užstatymo tankinimas)/
4/ urbanistinis/
5/ T_U/ | 1/ vizualinės taršos objektas/
2/ vidutinė/
3/ modernizavimas ir papildoma statyba (užstatymo tankinimas)/
4/ urbanistinis/
5/ T_U/ | 1/ laisvo planavimo teritorijos neatitinka MCD užstatymo/
2/ vidutinė/
3/ modernizavimas ir papildoma statyba (užstatymo tankinimas)/
4/ urbanistinis/
5/ T_U/ |
| | 1/ vizualinė piliakalnio tarša/
2/ nedidelė/
3/ regeneracija/
4/ urbanistinis/
5/ R/ | 1/ neišnaudotos rekreacinės teritorijos/
2/ vidutinė - nedidelė/
3/ nauja plėtra (naujai įsavinamos teritorijos)/
4/ gamtinis/
5/ Np_G/ | | | |

Želdynai

- Bendro naudojimo teritorijos / Kapinės
- Miškų ūkio paskirties teritorijos

Planuojamos teritorijos sklypai

- Kiti sklypai
- Dykos

- © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2011
- Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba, 2010-2011
- Nekilnojamo turto registro centrinis duomenų bankas, 2009
- Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2010
- Skaitmeninė topografinė nuotrauka: UAB „Raseiniai projektas“, 2010
- ORT5 LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2006
- © Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 2009
- Atlikta naudojant ESRI® ArcMap programinę įrangą



ARCHIMES					Objekto pavadinimas				
Vilnius tel./mob. +370 658 18362					Kalnujų teritorijos bendrasis planas				
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas			Laida	
A 280	PV	M. Grabauskas		2011	Esama padėtis. Probleminių arealų ir zonų brėžinys			0	
	Arch.	I. Alistratovaitė-Kurtinaitienė		2011					
10333	Inž.	V. Naujokaitis		2011					
A 1481	Arch.	M. Kurtinaitis		2011	Brėžinio Nr.				
	Arch.	G. Saulė		2011	ARCHI-10-03-BP-01/5				
Etapas	Organizatoriaus pavadinimas				Dokumento indeksas		Mastelis	Lapas	Lapų
BP	Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktorius V. Kudirkos g. 5, Raseiniai LT-60150, tel. (8-428) 79 574				ARCHI-10-03-BP-01		1:5000	L-5	L-9